

**TECTO**  
E N G E N H A R I A

manifesto **3**

como trabalhamos **3**

por Sergio Rodriguez  
e Jaques Rochlin **4**

linha do tempo **4**

nosso portfólio **5**

contato **30**



## Construindo e transformando com exclusividade



Criação de projetos singulares, atendimento personalizado, compromisso com a qualidade, atenção aos custos e dedicação aos prazos.

É assim que somos reconhecidos no mercado imobiliário de construção e reforma de alto padrão há mais de vinte anos no Rio de Janeiro.

Nos inspiramos na beleza única e singular da cidade maravilhosa para realizar cada empreendimento.

Buscamos superar expectativas, estabelecendo uma relação mútua de **confiança e transparência** com cada cliente.

Valorizamos, respeitamos e investimos em nossos talentos, garantindo o melhor resultado.

Inovamos sempre e, por isso, conquistamos o Prêmio Master Imobiliário da ADEMI em 2015 e 2016.

Nos desenvolvemos por meio da Responsabilidade Social e Ambiental.

Transformamos seu investimento pessoal e financeiro em qualidade de vida e oportunidade de negócio.

Somos movidos pela transformação de investimentos e sonhos em realidade.

## Como trabalhamos

### SOMOS PRÓXIMOS

Fazemos mais quando entendemos a fundo a necessidade de cada cliente. Somos exigentes com cada detalhe e atenciosos em todas as fases do processo. E sempre com os melhores profissionais ao nosso redor.

### SOMOS TRANSPARENTES

Nossa forma transparente de ser e agir garante o cumprimento de prazos e o acompanhamento frequente em relação ao investimento previsto. Nos baseamos na utilização de matérias-primas de qualidade, acompanhamento com engenheiro exclusivo de obra e supervisão completa com emissão de relatórios periódicos durante o projeto.

### SOMOS COMPROMETIDOS

O atendimento dedicado após a entrega de cada obra é um aspecto essencial na nossa rotina de processos. Assim, estabelecemos relacionamentos duradouros com nossos clientes e transformamos negócios em experiências positivas e de sucesso.



# A TECTO ENGENHARIA

## POR Sergio Rodriguez

Construir sempre foi minha grande paixão e contar a história da Tecto é como narrar a minha própria trajetória de vida. Ao longo de 40 anos e mais de 400 projetos realizados, minha história profissional, iniciada na Incasa Construções, se completa com as experiências únicas que tive com cada cliente e cada empreendimento realizado.

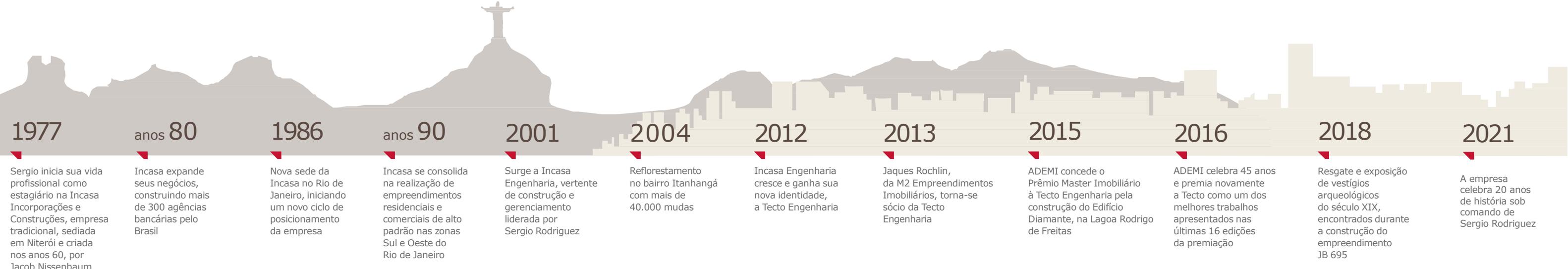
Gerenciar projetos nas mais diversas regiões do país me permitiu ser desafiado constantemente. Percebi que a palavra e o comprometimento fazem toda a diferença na relação que tenho com meus clientes, parceiros e equipe de talentos, tornando cada realização uma conquista pessoal.



## POR Jaques Rochlin

Para mim, construir é se sentir em casa sempre. É onde sei exatamente o que realizar. Essa certeza começou em 1983, na Construtora Rochlin, empresa do meu pai. Começamos construindo alguns projetos pela Zona Sul do Rio de Janeiro e, após sete anos de aprendizado, criei em 1990 a M2 Empreendimentos Imobiliários, onde consolidei minha experiência em obras de grande porte. Mas no fundo eu sabia que ainda era possível realizar mais.

Em 2013, juntamos a minha experiência com obras complexas de grande porte com a expertise e o olhar minucioso do Sergio em construções de alto padrão. O diferencial da Tecto está exatamente neste cuidado com cada detalhe e no acompanhamento direto e pessoal de quem respira a construção há mais de 30 anos.



NOSSO  
PORTFÓLIO





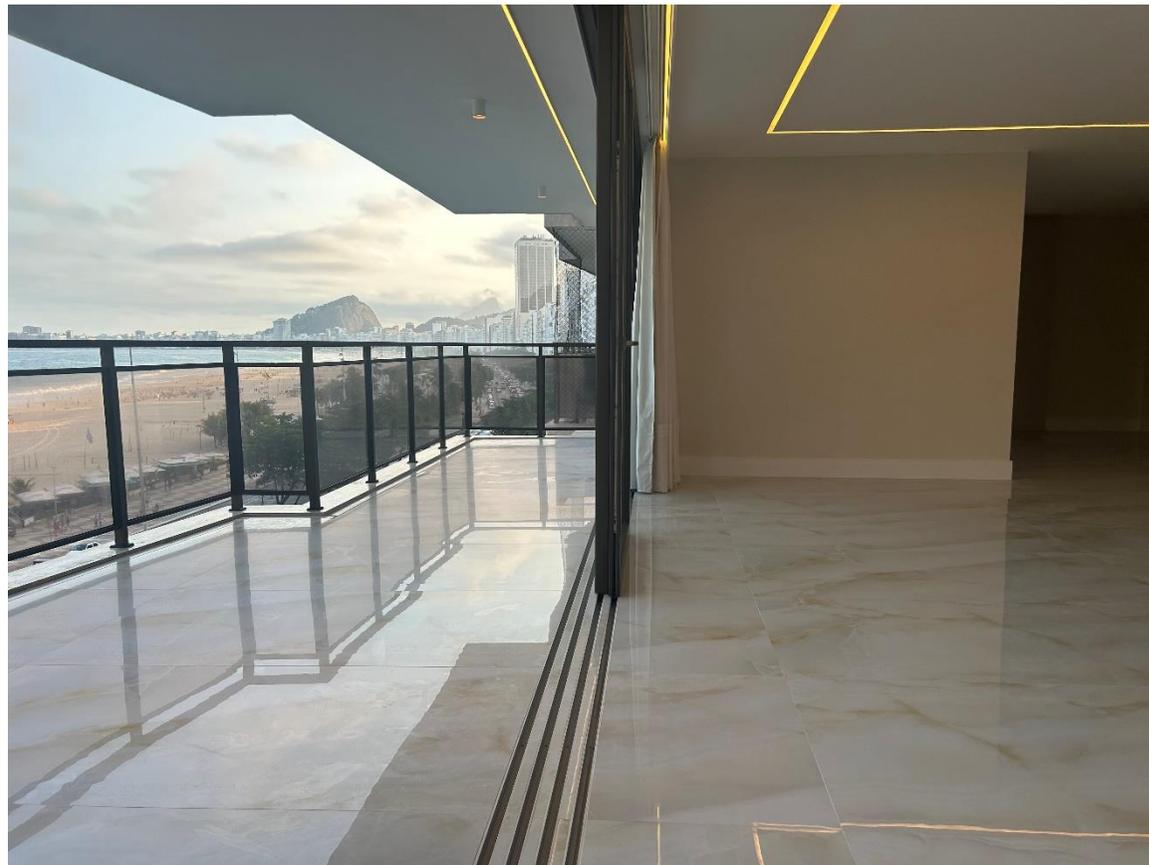
## Apto. Leblon

Marion Dyskant  
Leblon



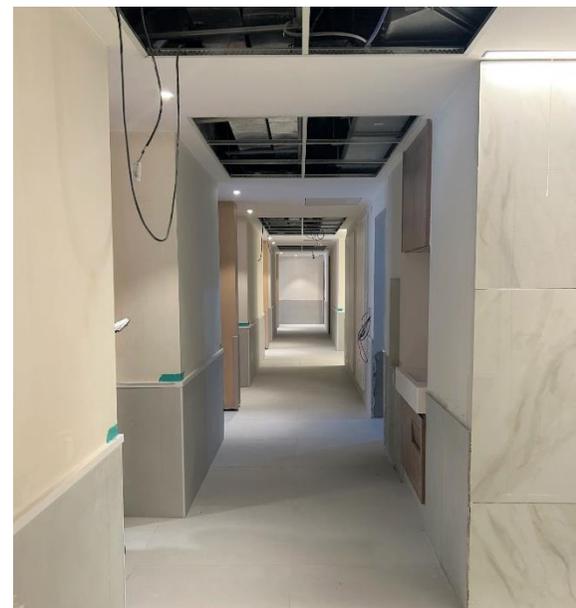
## Casa Jardim Pernambuco

Bernardes Arquitetura  
Leblon



## Apartamento Leme

Da Hora Arquitetura  
Leblon



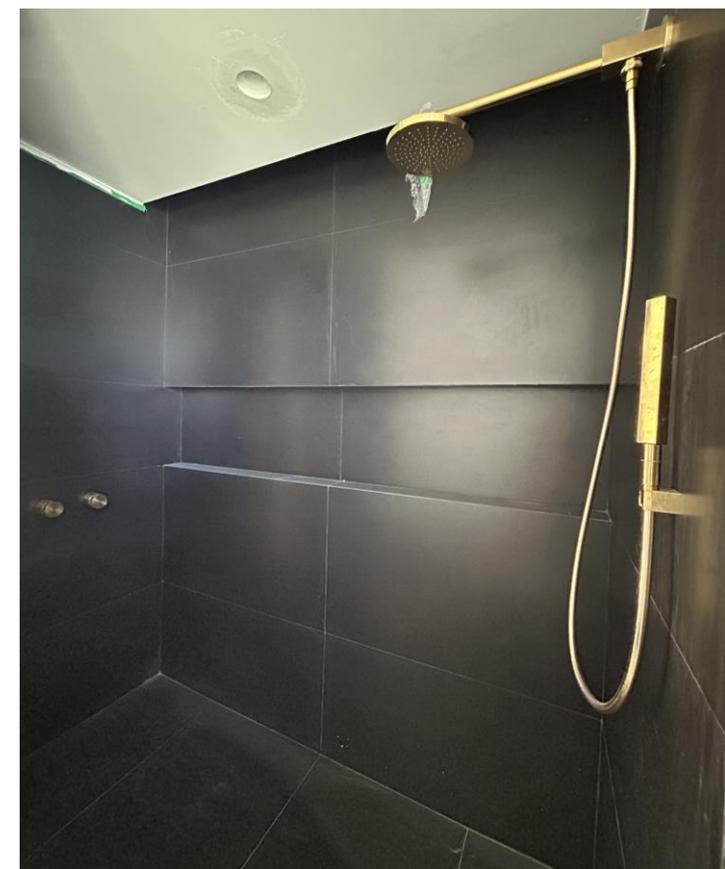
# Residencial Israelita Rogério J. Zylbersztajn

RAF Arquitetura  
Copacabana



## Apartamento Leblon

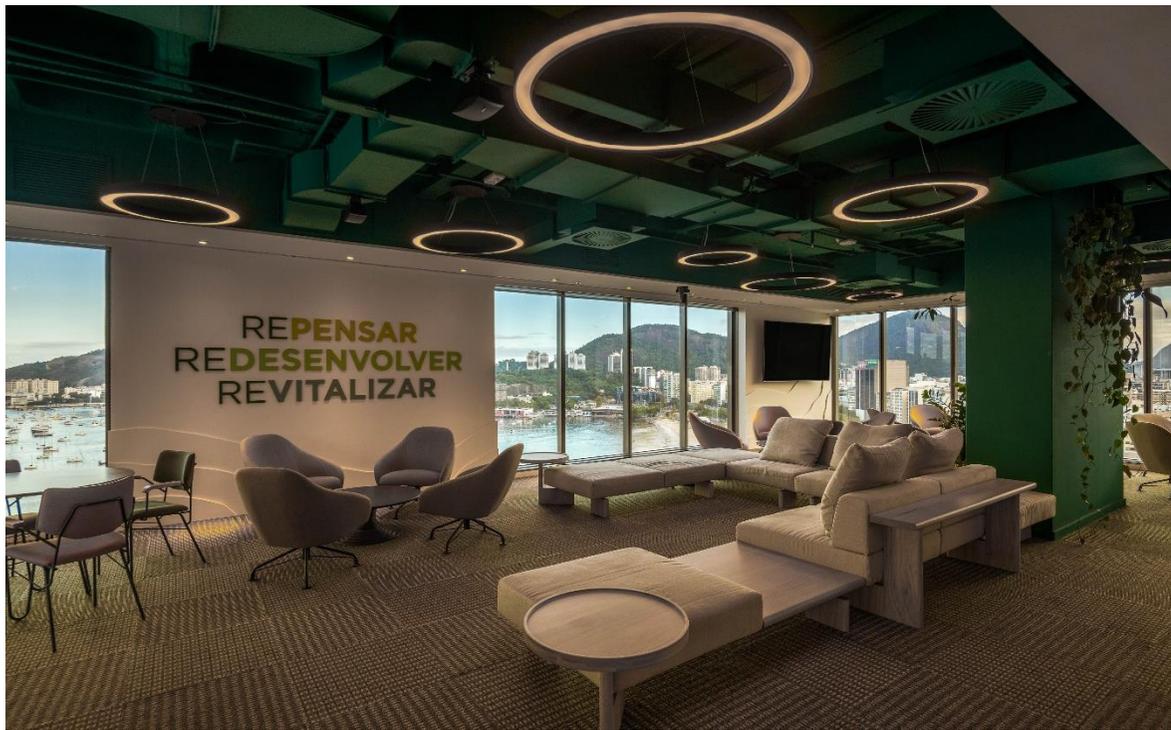
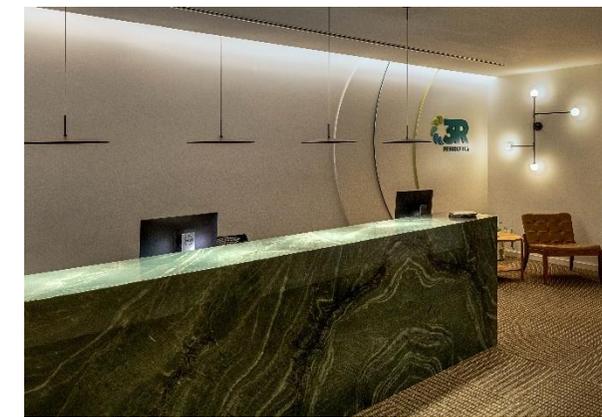
Quarto Andar Arquitetura  
Leblon





Casa Jardim Pernambuco  
MPG Arquitetura  
Leblon





# Torre Oscar Niemeyer

Quarto Andar Arquitetura  
Botafogo



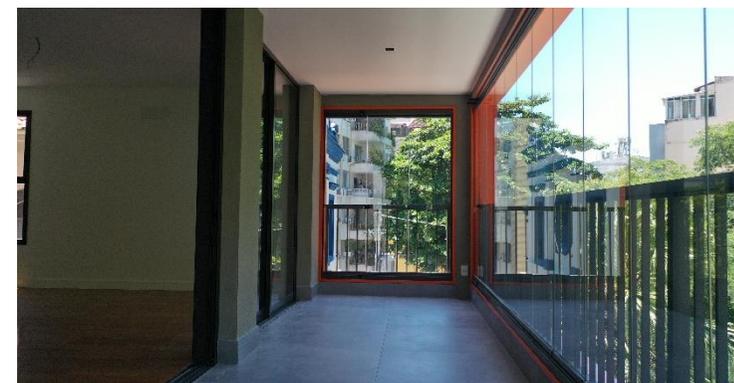
# Casa Jardim Pernambuco

Duda Porto Arquitetura  
Leblon



# Apto. Ipanema

Quarto Andar Arquitetura Ipanema



## Lopes Quintas 292

Ateliê da Arquitetura  
Jardim Botânico



## Apto. Leblon

Gisele Taranto  
Leblon

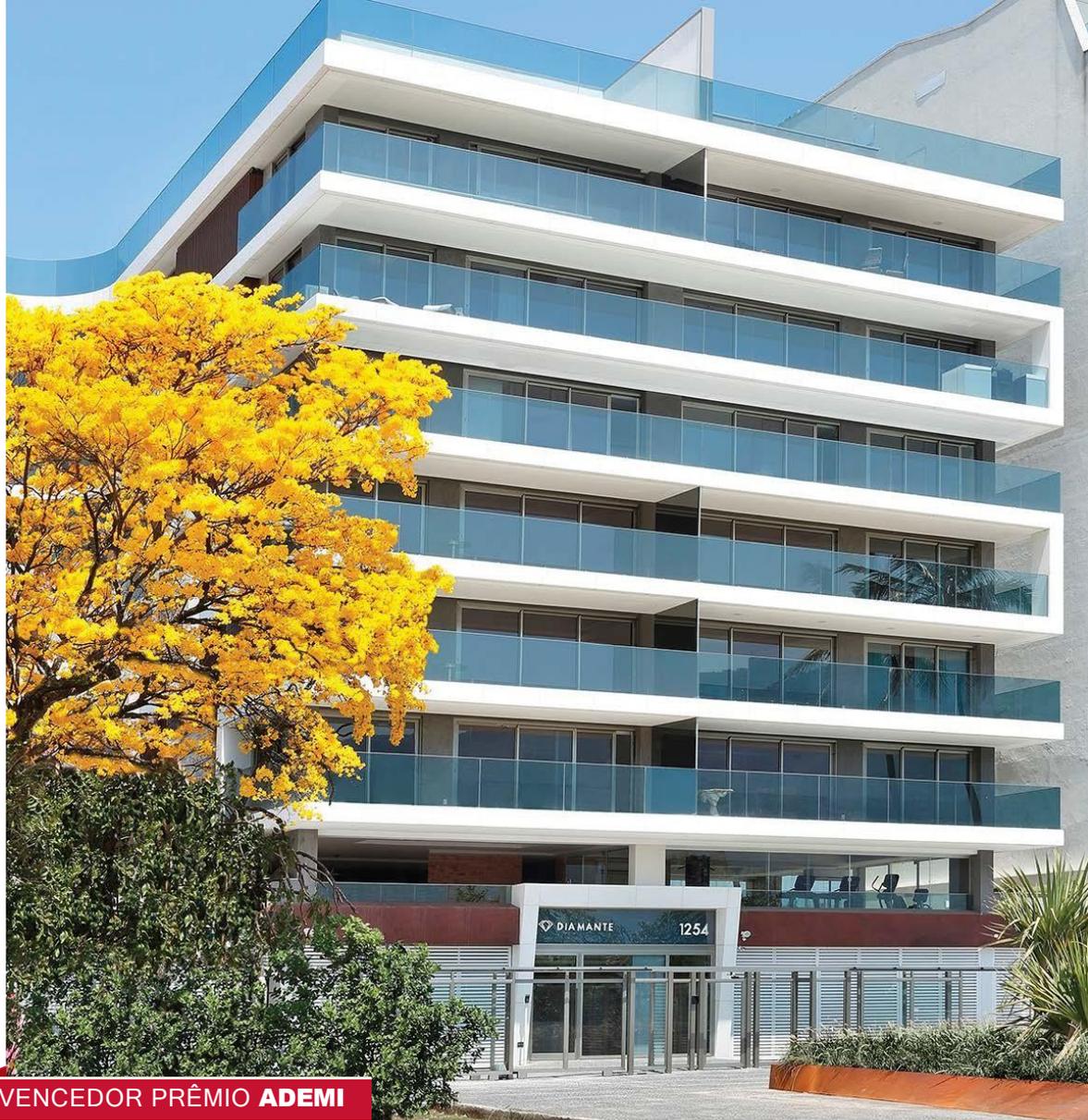




JB 695

RAF Arquitetura | Inácio Obadia  
Jardim Botânico

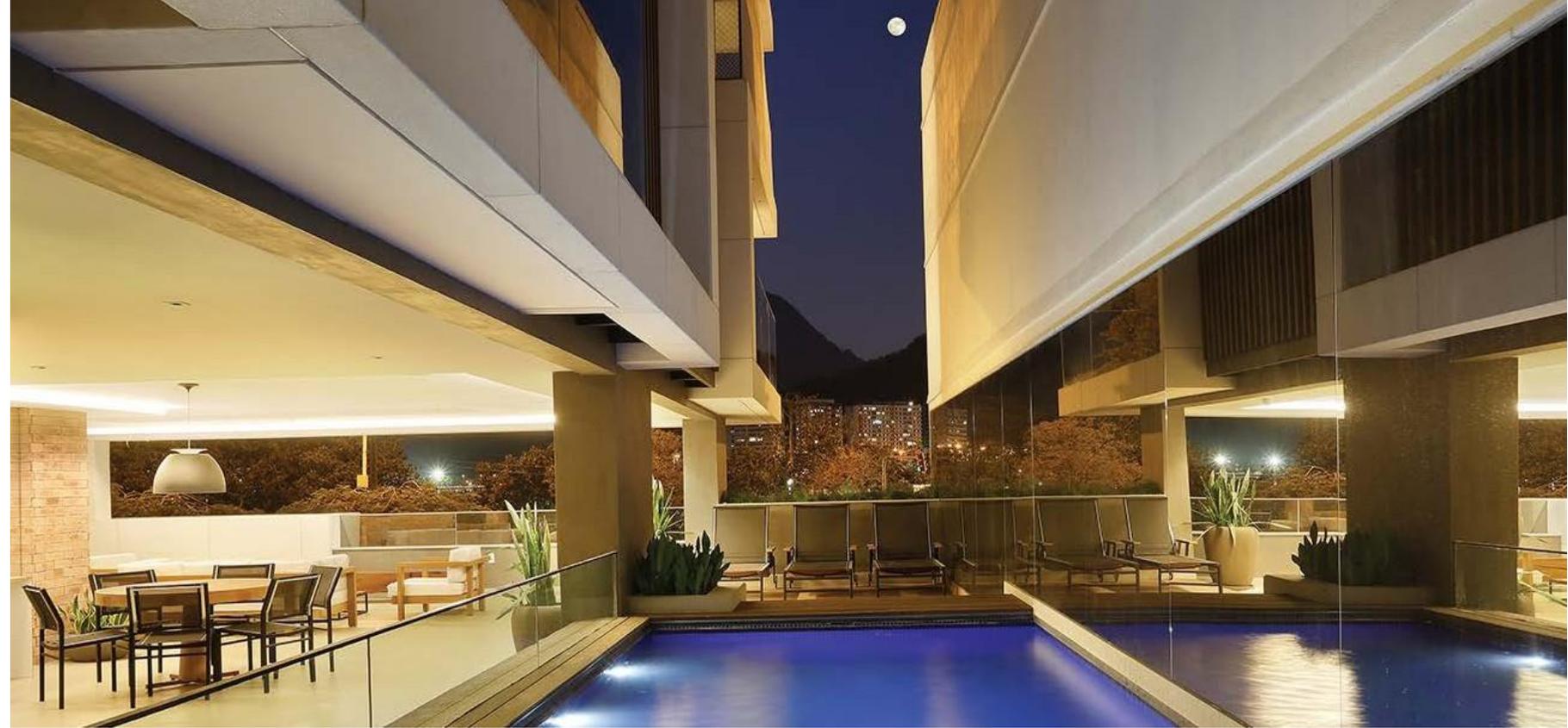




VENCEDOR PRÊMIO **ADEMI**

# Ed. Diamante

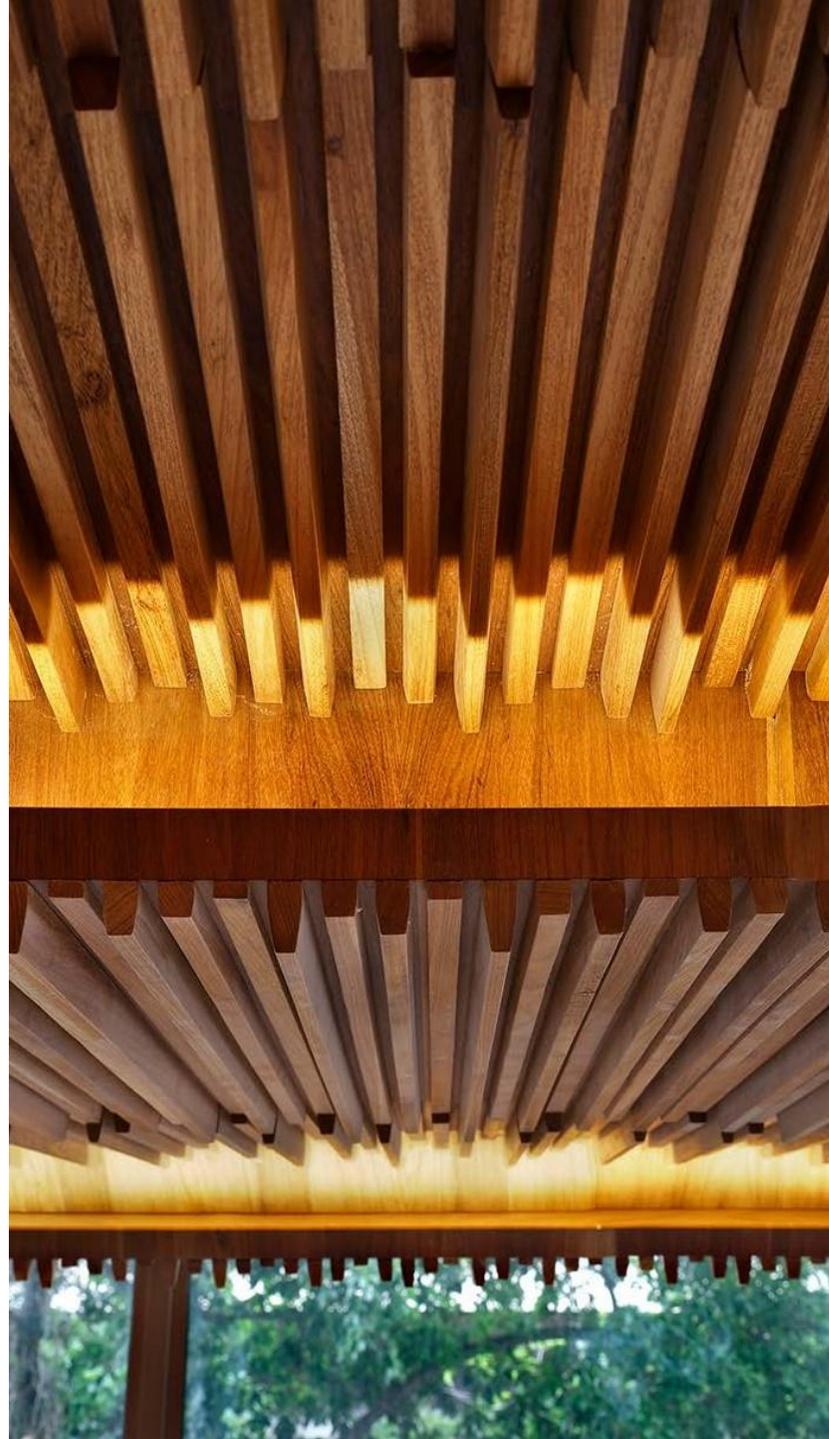
André Piva | RAF Arquitetura  
Lagoa





## Ed. Rêve Ipanema

Gisele Taranto | Paulo Musa  
Ipanema





## Centro Empresarial Lopes Quintas

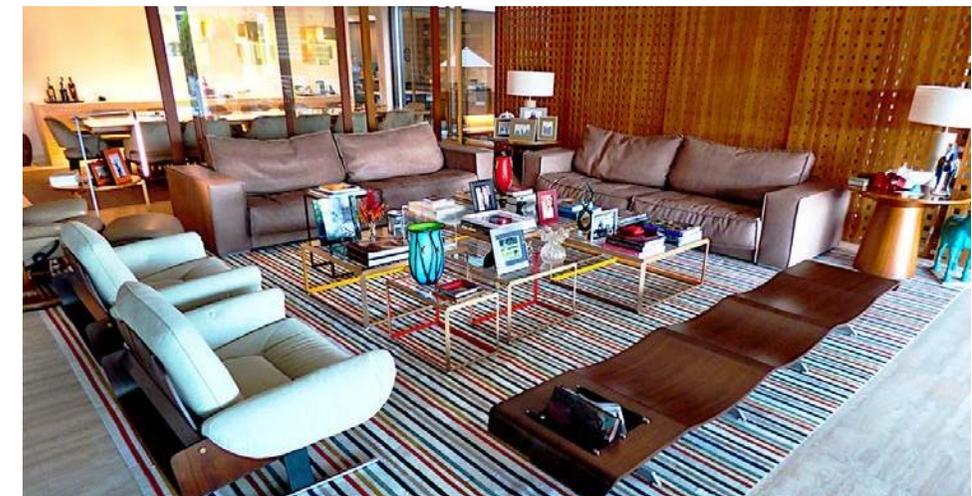
Gisele Taranto  
Jardim Botânico

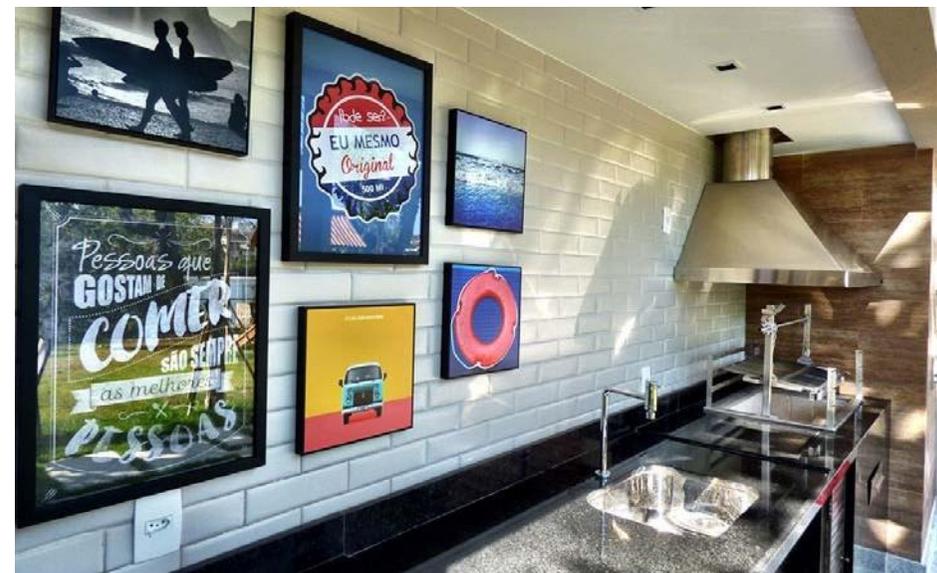




## Casa Jardim Pernambuco

MPG Arquitetura  
Leblon





## Villaggio Lake & Gardens

DC Arquitetura  
Barra da Tijuca



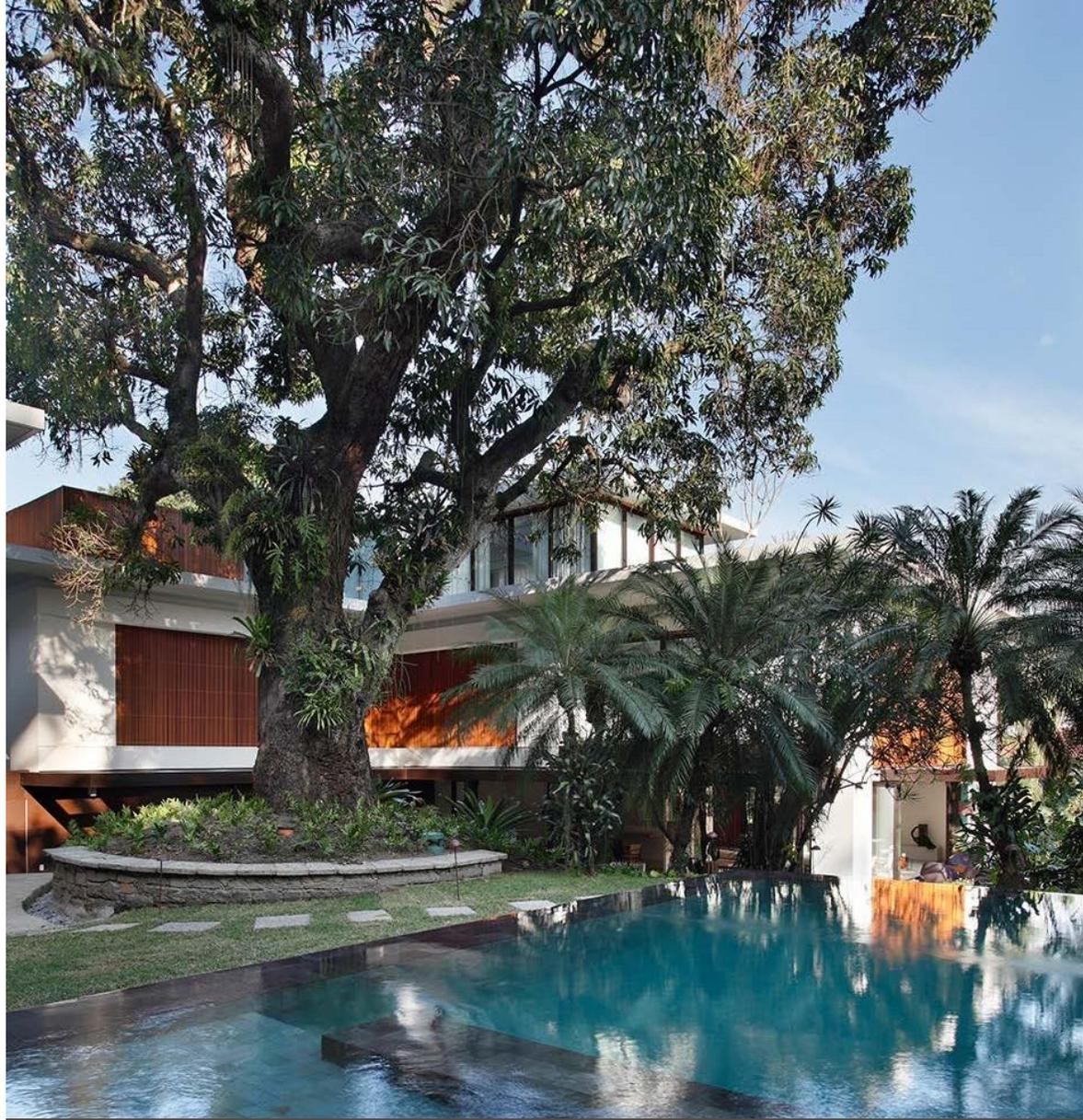
## Apto. São Conrado

Gisele Taranto  
São Conrado



## Apto. Sacopã

Gisele Taranto  
Lagoa



## Casa Jardim Pernambuco

Gisele Taranto  
Leblon





## Apto. Barra

Carolina Mendonça  
Barra da Tijuca



## Ed. Personalité

Marcio Turano Torres  
Freguesia



## Casa Jardim Pernambuco

Gisele Taranto | Izabela Lessa  
Leblon





## Reserva Itanhangá

Bernardes + Jacobsen  
Itanhangá



## Ed. Golf Club

Eduardo Mondolfo  
São Conrado



## Ed. Sylvio Fraga

Inácio Obadia  
Jardim Botânico



## Leblon Corporate

S&W Arquitetura  
Leblon



## Ed. Château du Soleil

Gimenez Andrade Arquitetos  
Icaraí



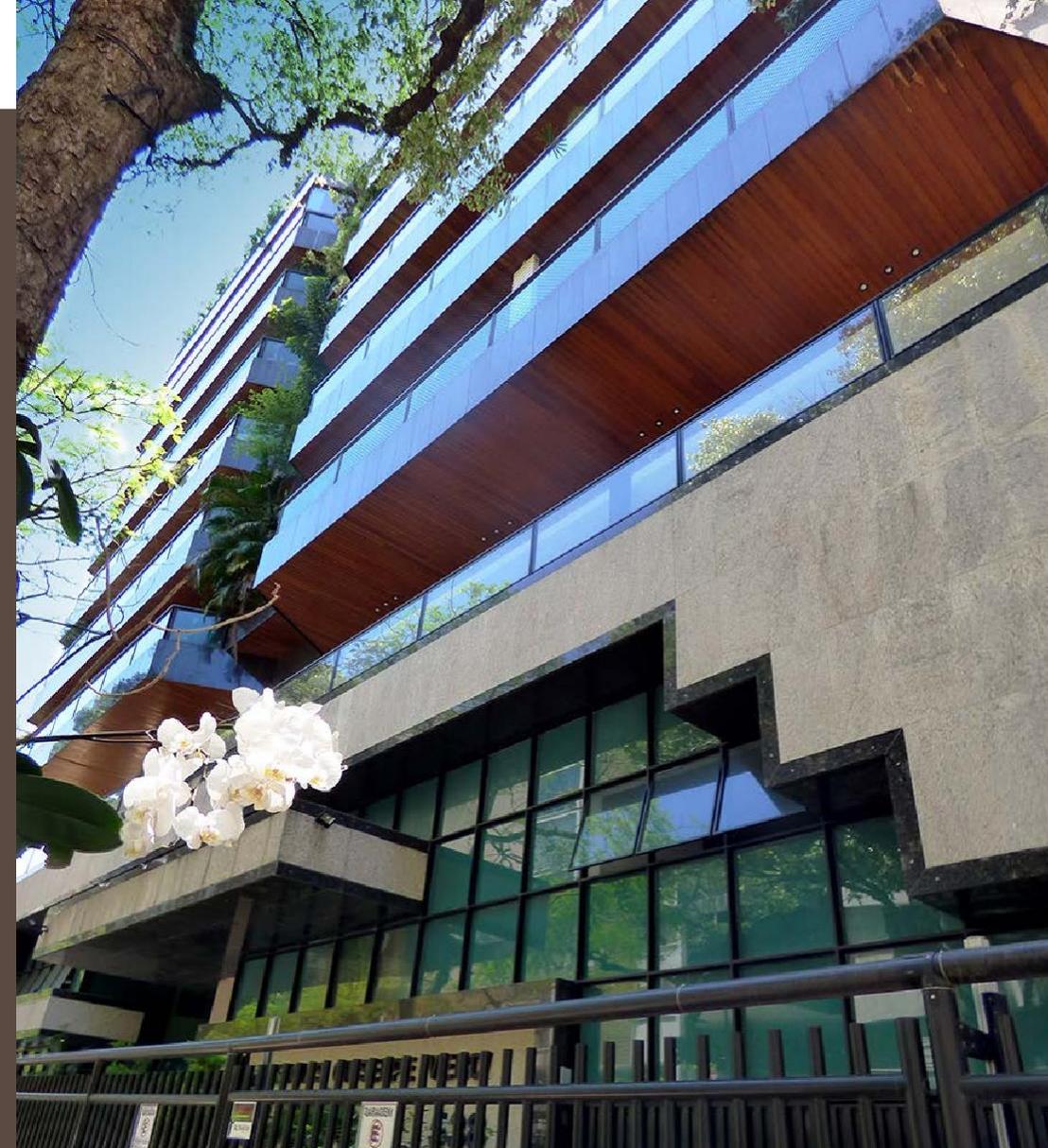
## Hotel Ibis

Rede Accor  
Macaé



## Dream Village

Gobel Arquitetura | S&W Arquitetura  
Recreio



## Ed. Giuseppe Verdi

Saul & Henrique Farhi  
Ipanema



## CONTATOS

☎ +55 21 2249 1180  
📷 @tectoengenharia  
🌐 [www.tecto.eng.br](http://www.tecto.eng.br)

**TECTO**  
ENGENHARIA